

Số: 1411/QĐ-UBND

Thừa Thiên Huế, ngày 28 tháng 6 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc cho Hợp tác xã nông nghiệp Vân Thê thuê đất để làm
văn phòng và nhà kho hợp tác xã tại xã Thủy Thanh, thị xã Hương Thủy**

CỔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ T.T.HUẾ	
ĐỀN	Số: 677
	Ngày: 02/7
	Chuyên:

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;
Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;
Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;
Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;
Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 187/TTr-STNMT-QLĐĐ ngày 25 tháng 6 năm 2018,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cho Hợp tác xã nông nghiệp Vân Thê thuê diện tích 2.758 m² (Hai ngàn bảy trăm năm mươi tám mét vuông) đất tọa lạc tại xã Thủy Thanh, thị xã Hương Thủy để làm văn phòng và nhà kho hợp tác xã.

Thời hạn thuê đất: Đến hết ngày 01 tháng 7 năm 2054.

Hình thức thuê đất: Thuê đất trả tiền thuê đất hàng năm.

Thời điểm tính tiền thuê đất: Từ ngày 01 tháng 7 năm 2014.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo tờ bản đồ địa chính khu đất tỷ lệ 1/1000 do Sở Tài nguyên và Môi trường phê duyệt ngày 25 tháng 6 năm 2018 kèm theo.

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, giao trách nhiệm cho các cơ quan có liên quan thực hiện các công việc sau:

1. Cục thuế tỉnh:

- Xác định đơn giá thuê đất cho Hợp tác xã nông nghiệp Vân Thê;
- Thông báo cho Hợp tác xã nông nghiệp Vân Thê nộp tiền thuê đất theo đúng quy định.

2. Sở Tài nguyên và Môi trường:

- Ký hợp đồng thuê đất với Hợp tác xã nông nghiệp Vân Thê;
- Thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AP 552883 do Ủy ban nhân dân tỉnh cấp ngày 06 tháng 10 năm 2009 và cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho Hợp tác xã nông nghiệp Vân Thê sau khi đã hoàn thành các nghĩa vụ tài chính theo quy định;
- Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai trực thuộc thực hiện việc chỉnh lý hồ sơ địa chính.

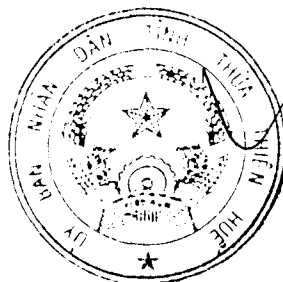
Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 4. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính; Cục trưởng Cục thuế tỉnh; Chủ tịch Ủy ban nhân dân thị xã Hương Thủy; Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Thủy Thanh; Thủ trưởng các cơ quan có liên quan và Chủ tịch Hội đồng quản trị Hợp tác xã nông nghiệp Vân Thê chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Chủ tịch và các PCT UBND tỉnh;
- VP: CVP và các PCVP UBND tỉnh;
- Công thông tin điện tử của tỉnh;
- Lưu: VT, ĐC.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Phan Ngọc Thọ